

PRIX DE VENTE :

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

HONORAIRES SUR LES VENTES :

Honoraires de transaction : barème à compter du 01/01/2025

Pourcentage appliqué sur le prix de vente si la commission est à la charge de l'acquéreur et du net vendeur si la commission est à la charge du vendeur

Prix de vente				HT	TTC
De	0 €	à	95 000 €	8.33 %	10 %
<i>Avec un minimum de 4 000 € TTC sauf pour les parkings et garages simples où la commission est forfaitaire à 2 000 € TTC</i>					
De	95 001 €	à	130 000 €	8.33 %	10 %
De	130 001 €	à	165 000 €	7.50 %	9 %
De	165 001 €	à	200 000 €	7.08 %	8.50 %
De	200 001 €	à	300 000 €	5.80 %	7 %
De	300 001 €	à	400 000 €	5 %	6 %
De	Supérieur à 400 000 €			4.16 %	5 %

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention est faite dans l'annonce.

***Cas particulier : honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par une autre agence :**

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraire ou frais
- Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

**CONSTRUISONS ENSEMBLE
VOTRE SERENITE**

Siège social

5 rue Marc Bloch 69007 Lyon
Tel : 04 37 65 14 24 - Fax : 04 37 65 14 23
accueil@confiance-immobilier.fr

Agence Lyon Monplaisir

108 avenue des Frères Lumière 69008 Lyon
Tel : 04 72 78 89 89 - Fax : 04 72 78 89 88
agence-monplaisir@confiance-immobilier.fr

Agence Villeurbanne

14 rue Branly 69100 Villeurbanne
Tel : 04 37 43 41 31 - Fax : 04 37 43 41 39
agence-villeurbanne@confiance-immobilier.fr